

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, \_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_ Бобкова \_\_\_\_\_, д. 40 \_\_\_\_\_, проводимого в форме общего собрания в очной форме « 17 » \_\_\_\_\_ апреля \_\_\_\_\_ 20 18 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Товарищество собственников жилья «Бобкова, 40» (ОГРН 1026940514567)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения \_\_\_\_\_ 18 часов 30 минут \_\_\_\_\_.

Место проведения \_\_\_\_\_ г. Тверь, ул. Бобкова, дом 40 (в бытовке 4-го подъезда) \_\_\_\_\_.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - \_\_\_\_\_ 7792,4 \_\_\_\_\_ голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - \_\_\_\_\_ 7792,4 \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - \_\_\_\_\_ 7071,6 \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - \_\_\_\_\_ 720,8 \_\_\_\_\_.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - \_\_\_\_\_ 5476,809 \_\_\_\_\_ голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих \_\_\_\_\_ 70,28 \_\_\_\_\_ % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: представители управляющей организации ООО ЖЭС «Дом»:

Балашов В.В., Острогляд С.С., Писарев А.В., Парфенов А.С.

Кворум - \_\_\_\_\_ имеется \_\_\_\_\_

Общее собрание собственников помещений - \_\_\_\_\_ правомочно. \_\_\_\_\_

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, лиц для подсчета голосов.
2. Отчет управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» о проведенной работе в 2017 году.
3. Отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Бобкова, 40» за 2017 год.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания – Пашнина Людмила Ибрагимовна (кв. № 20), секретаря - Ускова Людмила Петровна (кв. № 113), лиц для подсчета голосов – Лапина З.Ш. (кв. № 40), Биккерт Т.Г. (кв. № 135), Иевлева О.В. (кв. № 80).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Пашнину Л.И.

Голосовали (общим списком):

за \_\_\_\_\_ 5410,209 \_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_ 66,6 \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня - \_\_\_\_\_ принято. \_\_\_\_\_

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания \_\_\_\_\_ Пашнину Людмилу Ибрагимовну.

секретарем собрания \_\_\_\_\_ Ускову Людмилу Петровну

Лиц для подсчета голосов \_\_\_\_\_ 3 \_\_\_\_\_ человека в составе:

Лашина Зоя Шайхетдировна  
Иевлева Ольга Васильевна  
Биккерт Татьяна Григорьевна

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

от управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» Балашова Виталия Владимировича, который представил отчет управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» за 2017 г.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Отчет ревизионной комиссии за 2017 год доложила председатель правления ТСЖ Пашнина Л.И.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Пашнину Людмилу Ибрагимовну.

Предложено: принять решение о заключении собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосование: за 4375,813 , против 1100,996 , воздержались 0 .

Решение по четвертому вопросу повестки дня - \_\_\_\_\_ Принято

Общее собрание постановляет:

Принять решение о заключении собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 15 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 11 листах (приложение № 1).
4. Лист голосования на 16 листах (приложение № 2).

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ / Пашнина Людмила Ибрагимовна /  
(подпись)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ / Ускова Людмила Петровна /  
(подпись)

Лица для подсчета голосов: \_\_\_\_\_ / Лашина Зоя Шайхетдировна /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / Биккерт Татьяна Григорьевна /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / Иевлева Ольга Васильевна /  
(подпись)